

Grundejerforeningen Kongshøj

Referat af ordinær generalforsamling.

Generalforsamlingen afholdtes den 15-9-2017 kl: 19:00 i foreningens telt opsat på Kansasvej.

Dagsorden for den ordinære generalforsamling:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Kassererens fremlæggelse af revideret regnskab
4. Behandling af indkomne forslag
5. Vedtægtsændringer
6. Fastsættelse af kontingent, gebyrer, omkostningsbidrag til bestyrelsesarbejde og kontingent fritagelse
7. Valg af bestyrelse
8. Valg af 2 revisorer
9. Eventuelt

Ad 1

Jens Elleby blev ”valgt”

Ad 2

Formanden kunne konstatere at der ikke var sket det store siden sidste generalforsamling, udover at der havde været fokus på at undersøge mulighederne for mulige løsninger på parkeringsproblemerne på Kanadavej, og at der var flere ejendomme i kvarteret der stod overfor at skulle nedrives for at entreprenører ville opføre dobbelthuse.

Ad 3

Kassereren spurgte om der var spørgsmål til regnskabet, og da dette ikke var tilfældet var det unødvendigt at gennemgå det.

Ad 4 & 5

Kassereren havde nogle formulermæssige rettelser til vedtægterne i forhold til hvornår regnskabet skal foreligge. Ændringerne blev godkendt og vil blive indført i vedtægterne.

Ad 6

Bestyrelsen havde foreslået 1000.- i kontingent for perioden 1.8.2017 til 31.7.2018, da budgettet gjorde det muligt. Der kom så et forslag på at kontingentet skulle være på 1500.-. Forslaget blev bragt til afstemning og ud af 15 stemmeberettigede stemte 6 for at kontingentet skulle være 1500.-. 5 stemte for 1000.- og 4 undlod at stemme. Forslaget blev derfor vedtaget, og dermed udgør kontingentet 1500.-, Generalforsamlingen valgte at følge indstillingen fra bestyrelsen omkring bestyrelses omkostningsbidrag: Skrivning af referater, nyhedsbreve og omdeling af information: 600.-, Kontakt og aftale ansvarlig med entreprenører, herunder vejvedligeholdelse og snerydning: 400.- Regnskabsføring, inddrivelse af restancer, og kontakt til ejendomsmæglere: 1000.- Indkaldelse, dagsorden og organisering af bestyrelsesmøder og generalforsamling: 400.- Kontakt med myndigheder, interesseorganisationer og de organisationer som foreningen er medlem af: 600.-. Bestyrelsen er fritaget for at betale kontingent.

Ad 7

Birgitte Nielsen, Jacob Randerup, Henning Andersen og Søren Moreno blev valgt til bestyrelse

Ad 8

Jens Elleby og Jytte Palmelund fortsætter som revisorer og Dorthe Olsen er revisorsuppleant

Ad 9

Her blev der diskuteret parkeringsproblemer, og konklusionen er at der pt. ikke findes en løsning som alle synes er god. Bestyrelsen vil fortsat søge efter alternative muligheder.

Bestyrelsen takkede for det fine fremmøde og den positive stemning.