

Grundejerforeningen Kongshøj

Referat af ordinær generalforsamling

13 personer deltog i generalforsamlingen, der blev afholdt den 27-9-2023 kl: 19.00 i Fælleshuset i PF Elmegården.

Dagsorden for den ordinære generalforsamling:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Kassererens fremlæggelse af revideret regnskab
4. Behandling af indkomne forslag
5. Vedtægtsændringer
6. Fastsættelse af kontingent, gebyrer, omkostningsbidrag til bestyrelsesarbejde og kontingentfritagelse
7. Valg af bestyrelse
8. Valg af 2 revisorer
9. Eventuelt

Ad 1

Søren ilsø Moreno tog posten

Ad 2

Formandens beretning i hovedtræk:

- Foreningen har deltaget i fastelavnsarrangementet sammen med de 2 andre grundejerforeninger. Så har der også været en fælles sommerfest med loppemarked. Det var hyggeligt, men der kunne godt have været større tilslutning fra vores forening.
- Parkeringsordningen fungerer rigtigt godt - ingen umiddelbare problemer.
- Kaliforniensvej har fået asfalt på, så nu er alle vores veje i orden.
- Generelt har det været et stille år uden de store udfordringer.

Ad 3

Der var ikke spørgsmål til det fremlagte regnskab.

Ad 4 & 5

Ingen indkomne forslag

Ad 6

Bestyrelsen foreslog at fortsætte med 1500.- i årligt kontingent for perioden 1.8.2023 til 31.7.2024. Dette valgte generalforsamlingen at følge. Generalforsamlingen valgte også at følge indstillingen fra bestyrelsen omkring bestyrelses omkostningsbidrag: Skrivning af referater, nyhedsbreve og omdeling af information: 600.-, Kontakt og aftale ansvarlig med entreprenører, herunder vejvedligeholdelse og snerydning: 400.- Regnskabsføring, inddrivelse af restancer, og kontakt til ejendomsmæglere: 1000.-, Indkaldelse, dagsorden og organisering af bestyrelsesmøder og generalforsamling: 400.-, Kontakt med myndigheder, interesseorganisationer og de organisationer som foreningen er medlem af: 600.-. Bestyrelsen er fritaget for at betale kontingent. Gebyr for rykker for manglende betaling blev sat til 200.-.

Ad 7

Birgitte Nielsen, Jacob Randerup, Henning Andersen og Søren Moreno blev valgt til bestyrelse.

Ad 8

Dorte Olsen og Søren Ilsøe Moreno blev valgt som revisorer.

Ad 9

En hyggeligt løs snak om hvordan man kunne få flere til at møde op til generalforsamlingen, et par afklaringer omkring parkeringsregler, og vejvedligeholdelse samt forespørgsler om der er kendskab til omfang/risiko for tyveri i vores lokalområde.

Formanden takkede herefter de fremmødte for at møde op, men savnede at flere deltog.

Bestyrelsen